

ZNÍŽENÁ CENA!! Slovenské Nové Mesto - Sátoraljaújhely 3 izbový veľký slnečný byt

67 700 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Sátoraljaújhely
Ulica:	Sátoraljaújhely
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Zastavaná plocha:	80 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Skladová plocha:	3 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

ZNÍŽENÁ CENA!! GEMINIBROKER Vám ponúka v Slovenskom Novom Meste - Sátoraljaújhely 3 izbový veľký slnečný byt. Bytový dom je umiestnený vedľa nákupného centra Penny, Byt má nízke režijné náklady a nachádza sa 3 minúty od školy, škôlky, hlavnej ulice a obchodu s potravinami. Schodisko je tiché a susedia sú flexibilní a moderní. Byt je udržiavaný, čistý a je možné sa ihneď nasťahovať. V byte sa nachádzajú 3 samostatné izby, menšia kúpeľňa so sprchovacím kútom a umývadlom, WC je samostatné. Kuchyňa s jedálňou. Byt sa nachádza na 3. poschodí z 3, bez výťahu.

Podľa potreby sa dá aj zrekonštruovať. Inštalácia bola vymenená a udržiavaná. Dispozične je dobre riešený, pohodlný a teplý.

Cena: 67700€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle **+421 908 108 208** alebo na našej infolinke **+421 915 400 624**

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Fedurcová

Telefón:

+421908108208, +36203979769

E-mail:

fedurcova@geminibroker.sk

