

Felsőtelekes - 3 izbový rodinný dom za cenu pozemku, 30á pozemok



Rezervované

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Kazincbarcikai
Obec:	Felsőtelekes
Ulica:	Felsőtelekes
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok výstavby:	1950
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	150 m ²
Plocha pozemku:	3000 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER vám ponúka na predaj v obci Felsőtelekes - 3 izbový rodinný dom za cenu pozemku. Tento rodinný dom je v pôvodnom stave bol postavený z valkov a tehál na krásnom pozemku s rozlohou 3000m².

DISPOZÍCIA:

Do domu vedú dva vchody. V dome sa nachádzajú 3 izby, 2 kuchyne, 2 kúpeľne, špajza, chodba a terasa. Podlahová plocha domu je 160m². V kúpeľni sa nachádza vaňa, sprchovací kút a umývadlo. WC je samostatné. Okná sú pôvodné drevené. Podlahové krytiny sú: dlažba, beton. Pod domom sa nachádza pivnica.

INŽINIERSKE SIETE:

V dome sú zavedené inžinierske siete: Voda, elektrina (hliník) 240V, dom je napojený aj na verejnú kanalizáciu. Plynová prípojka je na pozemku . Vykurovanie je zabezpečené kachlami na drevo. Na dvore sa nachádza aj studňa

Strecha domu je v zlom stave a je potrebná výmena. Stešná krytina je škridľa. Dom je v pôvodnom stave, pripravený na rekonštrukciu. Na dvore sa nachádzajú hospodárske budovy V záhrade je veľa ovocných stromov: jablň, slivka, maliny, višňa.

Cena: 11400€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Anastasiia Finger

Telefón:

+421915400624, +36203979769

E-mail:

makler7@geminibroker.sk

