

Vilmányy - na predaj pozemok s dreveným domčekom



29 900 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Vilmányy
Ulica:	Vilmányy
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	955 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	955 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER v obci Vilmányy ponúka na predaj pozemok s dreveným domčekom, ktorý je možné zbúrať. Pozemok je v zastavanej časti obce s dostupnosťou inžinierskych sietí. Momentálne nie sú zavedené žiadne inžinierske siete, ale na pozemku sa nachádza plynová prípojka a prípojka na obecný vodovod. V obci nie je vybudovaná obecná kanalizácia. Rozloha pozemku je 955 m² a nachádzajú sa tu rôzne ovocné stromy.

Obec Vilmányy sa nachádza sa v peknom prostredí, neďaleko môžeme nájsť hrad Boldogkőváralja a Regéc, ktoré sú veľmi navštevovanou a vyhľadávanou lokalitou. Obec má dobrú občiansku vybavenosť, nachádzajú sa tu potraviny, pošta, čerpacia stanica sa nachádza pár kilometrov v obci Gönc, škola, škôlka, kostoly. V cca 4 km vzdialenej obci Göncruszka sa nachádza výborná reštaurácia.

Cena: 29 900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov na práve služby a vkladu do katastra a odovzdanie listu vlastníctva, asistencie prepisov energií a iných služieb podľa dohody a

podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je aj pomoc pri vybavení pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte makléra na tel. čísle +421915400624 (ak nedvíham, zavolám Vám späť), kde obdržíte ďalšie informácie a dohodnite si termín obhliadky tejto nehnuteľnosti. V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté všetky služby a poplatky týkajúce sa prevodu nehnuteľnosti na katastrálnom úrade, ako aj odborný právny servis advokátskej kancelárie a notára. Pre financovanie Vašej nehnuteľnosti Vám bezplatne poradia naši špecialisti v oblasti hypoték a poistenia.

Vyberte si z našich najnovších ponúk na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421915400624, +36706006470**
E-mail: **weiszerova@geminibroker.sk**

