

Turňa nad Bodvou - na predaj 4izbový rodinný dom



95 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Turňa nad Bodvou
Ulica:	Turňa nad Bodvou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1966
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	1300 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Typ zeme:	rovina	Plocha balkóna:	6 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Počet balkónov:	2
Zastavaná plocha:	180 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	110 m ²	Plocha garáže:	25 m ²
Skladová plocha:	25 m ²	Pivnica plocha:	10 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj v Turni nad Bodvou dvojpodlažný 4 izbový rodinný dom s garážou, pivnicou a s veľkou záhradou.

KONŠTRUKCIA

Dom je postavený zo zmiešaného materiálu - kombinácie tehly, a panelu. Dom je v dobrom stave, suchý, bez prasklín. Okná a dvere sú povodne drevené na južnej strane a zo strany ulice sú plastové. Strecha je plochá, nezateká.

INŽINIERSKE SIETE

V dome je zavedená elektrina, plyn, voda a dom je napojený na kanalizáciu.

DISPOZÍCIA

Dom má jeden vchod z ulice. Na prízemí rodinného domu sa nachádza predsieň, pracovňa s východom do záhrady, chodba so vstavanou skriňou, WC s umývadlom, kuchyňa so špajzou, veľká obývačka s krbom a východom na terasu a do záhrady. Súčasťou domu je garáž prístupná z ulice aj do záhrady. Na poschodí rodinného domu sa nachádzajú tri samostatné izby a kúpeľňa s rohovou vaňou a s WC, chodba so vstavanými skriňami.

POZEMOK

K domu prislúcha oplotený pozemok v rozlohe 1300 m². Pozemok je dostatočne široký, slnečný a poskytuje dostatok súkromia a pokoja. Na pozemku sa nachádza studňa, pivnica, ovocné stromy.

LOKALITA

Nehnuteľnosť je dobre situovaná v pokojnej časti obce, mimo hlavnej cesty. Navyše je obec obklopená krásnou prírodou navôkol V obci je kompletná občianska vybavenosť.

Nepremeškajte príležitosť kúpiť nehnuteľnosť za príjemnú cenu, vhodnú ako vidiecky dom na víkendy a na trvalé bývanie.

Cena: 95000€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Fedurcová

Telefón:

+421908108208, +36203979769

E-mail:

fedurcova@geminibroker.sk

