

GEMINIBROKER v obci Tornyosnémeti ponúka na predaj 3 izbový dom

83 900 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Tornyosnémeti
Ulica:	Tornyosnémeti
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	900 m ²	Celková plocha:	900 m ²
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda - na pozemku - studňa:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom vhodný na trvalé bývanie, ktorý sa nachádza mimo hlavnej cesty v dedine Tornyosnémeti len 26km od Košíc.

POPIS- Veľkosť pozemku je 900m², plocha domu je približne 100m². V dome sa nachádzajú 3 izby, kuchyňa, špajza, WC, kúpeľňa. Dom je postavený z tehál a kvádrov a základy sú z kameňa. Podlahy v izbách sú plávajúce, na chodbe, v kuchyni a kúpeľni je dlažba. Vchodové dvere aj okná sú plastové. Dom je zateplený a odvodnený. Pre prípadné zväčšenie nehnuteľnosti je podkrovie pripravené na vytvorenie obytného priestoru, momentálne je však prázdne. Strecha je eternitová a je v dobrom stave.

Z inžinierskych sietí je zavedená elektrina, obecná kanalizácia, na pozemku je studňa s pitnou vodou, plynová prípojka je na pozemku. V dome sa kúri kotlom na tuhé palivo, v izbách sa nachádzajú radiátory.

Na pozemku, ktorý je rovný, nájdeme rôzne ovocné stromy, ako napr. jablká, hrušky, orechy.

CENA: 83 900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicky na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Weiszerová

Telefón:

+421915400624, +36706006470

E-mail:

weiszerova@geminibroker.sk

